

VIVIR EN
PLE
NI
TUD



ROYAL
GARDEN
RESIDENCIAS





*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.

LUJO

Rompiendo esquemas de nuevo, Innovando con un diseño excepcional, características únicas y grandes espacios, 57 Residencias en la zona de mayor plusvalía de la ciudad.





EXCEPCIONAL

Assenza Desarrollos echa abajo las viejas creencias para superar cualquier expectativa, amplitud, lujo y seguridad son la combinación perfecta.



*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.

PRIVILEGIO

Majestuosidad y lujo que te llevan a vivir experiencias únicas con los tuyos, con amenidades que superan los estándares del mercado.





*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.

SATISFACCIÓN

Espacios extendidos, amplitud y una distribución digna de un gran residencial hecho a tu medida, cochera para tres autos, interiores con doble altura y la iluminación natural solo para ti.

Cannas

Construcción: 292.21 m²

Lote: 10x18



*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.



-  3 Recámaras
-  3 1/2 Baños
-  Sala con área de entretenimiento
-  Comedor
-  Doble altura en escalera
-  Cocina
-  Patio de servicio
-  Patio interior
-  Cochera para 3 Autos Techada
-  Balcón de cristal templado

Lantana

Construcción: 283.62 m²

Lote: 10x18



*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.



-  3 Recámaras
-  3 1/2 Baños
-  Sala con área de entretenimiento
-  Comedor
-  Doble altura en escalera
-  Cocina
-  Patio de servicio
-  Patio interior
-  Cochera para 3 Autos Techada
-  Balcón de cristal templado

Dalia

Construcción: 284.36 m²

Lote: 10x18



*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.



-  3 Recámaras
-  3 1/2 Baños
-  Sala con área de entretenimiento
-  Comedor
-  Doble altura en escalera
-  Cocina
-  Patio de servicio
-  Patio interior
-  Cochera para 3 Autos Techada
-  Balcón de cristal templado

Lirio

Construcción: 276.22 m²

Lote: 10x18



*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.



-  3 Recámaras
-  3 1/2 Baños
-  Sala con área de entretenimiento
-  Comedor
-  Doble altura en escalera
-  Cocina
-  Patio de servicio
-  Patio interior
-  Cochera para 3 Autos Techada
-  Balcón de cristal templado

Orquídea

Construcción: 285.98 m²

Lote: 10x18



*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.



-  4 Recámaras
-  3 1/2 Baños
-  Sala con área de entretenimiento
-  Comedor
-  Doble altura en escalera
-  Cocina
-  Patio de servicio
-  Patio interior
-  Cochera para 3 Autos Techada
-  Balcón de cristal templado



AMENIDADES

Dentro de Royal Garden, tendrás la satisfacción de vivir en un complejo privado con el privilegio de recibir a los tuyos, ser el mejor anfitrión o simplemente disfrutar de tu entorno en familia.

Con un área común de poco más de 1,500 mts² de casa club, se convierte en el plan ideal para vivir experiencias maravillosas.


ASSENZA
DESARROLLOS



CASA CLUB



*Imágenes meramente ilustrativas, los modelos pueden variar sin previo aviso.



Casa Club refrigerada



Piscina con chapoteadero



Terraza con mobiliario



Cancha de Basketball y Fútbol Rápido



Seguridad



Área de Juegos con piñatero



Gimnasio



Área de asadores



Círculo para correr



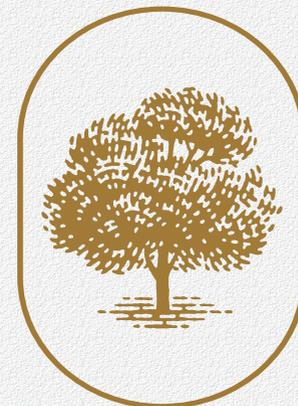
Ámplios jardines

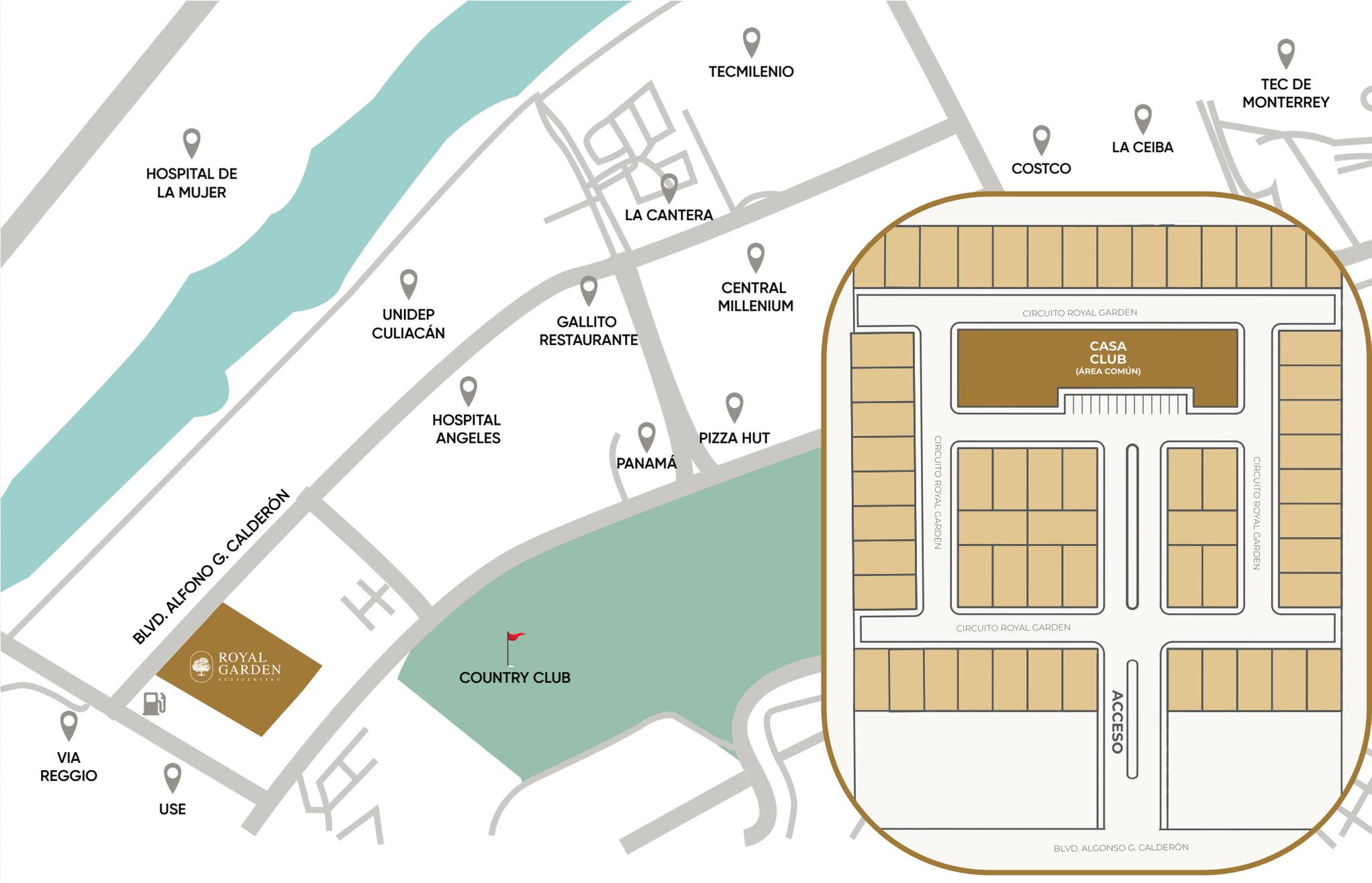


UBICADO

En el sector 3 ríos con la tranquilidad de ubicarte cerca de centros comerciales, plazas, escuelas, hospitales, supermercados y más.

Seguridad, confort y exclusividad son algunos de los beneficios que Royal Garden Residencias te otorga.





HOSPITAL DE LA MUJER

TECMILENIO

TEC DE MONTERREY

COSTCO

LA CEIBA

LA CANTERA

CENTRAL MILLENIUM

UNIDEP CULIACÁN

GALLITO RESTAURANTE

HOSPITAL ANGELES

PIZZA HUT

PANAMÁ

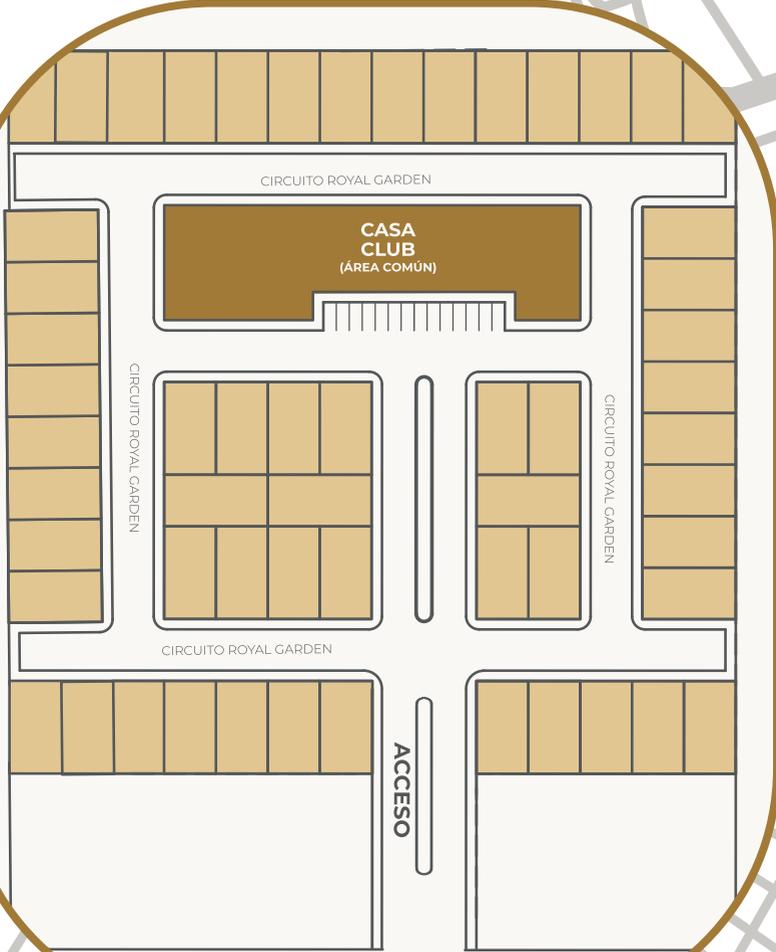
BLVD. ALFONSO G. CALDERÓN

ROYAL GARDEN RESIDENCIAS

COUNTRY CLUB

VIA REGGIO

USE



BLVD. ALFONSO G. CALDERÓN

DATE
EL
LUJO

**ASSENZA**
DESARROLLOS



CI CORPORATIVO
SABEMOS CONSTRUIR EL ÉXITO

 (667) 185 2192

 RoyalGardenCln

 assenza.mx

 RoyalGardencln

 **Blvd Alfonso G Calderón #3010,
Desarrollo Urbano Tres Ríos,
privada Royal Garden**